



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

AUDIENCIA PÚBLICA
ACTA DE APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

**“MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA,
CIUDAD UNIVERSITARIA”**

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los diecinueve (19) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco, siendo las 10:00 a.m. hora oficial de la República de Honduras, día y hora señalados para la Audiencia Pública de Apertura de los sobres que contienen las ofertas presentadas para la Licitación Pública Nacional LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH, correspondiente al proyecto **“MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA”**, ubicado en el Edificio G1, Facultad de Odontología, Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, UNAH, Tegucigalpa M.D.C., departamento de Francisco Morazán; se dio inicio al Acto de Apertura de Ofertas, presidido por la Ingeniera **GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA**, en representación del órgano contratante. Siguiendo el orden de la Agenda, se procedió a la presentación de la Comisión de Apertura de Ofertas, la cual está integrada de la siguiente manera: por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA: Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, como Coordinadora; por el DEPARTAMENTO LEGAL DE LA UNAH: Abogado **Marvin Geovanny Ramos Ávila**; por la SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS: Licenciada **Kensy Carolina Baca Cubas**; por la COMISIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN: MSc. **Carol Alejandra Mejía Aguilar**, en calidad de Observadora; por AUDITORÍA INTERNA DE LA UNAH: Licenciado **Franco Sierra Corral**, en calidad de Observador. **POR LAS EMPRESAS OFERENTES:** Ingeniero **Luis Eduardo**

19 de agosto 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: “MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA”



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

Bárcenas Alvarado en representación de la Empresa CONSTRUCCIONES, CONSULTORÍA, SUMINISTROS Y SERVICIOS, S. DE R.L. (CCSS); Arquitecto **Marvin Omar Gómez Canaca** en representación de la Empresa DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. DE R.L. (DCI); Abogada **Sojely Yanerith Hernández Pacheco** en representación de la Empresa INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO, S. DE R.L. (INDES); Ingeniera **Dinora Carolina Caballero Santos** en representación de la Empresa FLORES Y FLORES INGENIERÍA, S. DE R.L.; Arquitecta **Claudia Janeth Leiva Torrez** en representación de la Empresa ARQUITECTOS E INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. DE R.L. DE C.V. (ARINCO); Ingeniero **Oscar René Arambú Turcios** en representación de la Empresa HR CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.; Ingeniero **Marvin Edgardo Zavala Chinchilla** en representación de la Empresa SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERDICON); El Abogado **Marvin Geovanny Ramos Ávila** procedió a dar lectura a los artículos 122, 123 y 124 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, que determinan las formalidades a que está sujeta la apertura de las ofertas. Continuando con el orden de la agenda, la Ingeniera **Gabriela María Castillo Estrada**, procedió a la apertura de las ofertas, siguiéndose la formalidad establecida en la Ley de Contratación del Estado; mostrando a los presentes que las ofertas están debidamente selladas y a leer en voz alta el nombre de las empresas oferentes, el valor de las ofertas en números y en letras, el número de folios útiles de las ofertas y si se acompaña la respectiva memoria USB o disco compacto CD; también se dio a conocer la información contenida en las fianzas y garantías de mantenimiento de oferta; leyéndose en voz alta el valor, número, vigencia y compañía afianzadora o banco garante. La apertura de las ofertas se hizo siguiendo el orden en que éstas fueron recibidas: **1) CONSTRUCCIONES, CONSULTORÍA, SUMINISTROS Y SERVICIOS, S. DE R.L. (CCSS)** presentó una Oferta Económica expresada en

19 de agosto 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA"



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

letras por **Cuatro Millones Cuatrocientos Treinta y Siete Mil Trecientos Noventa y Tres Lempiras con Treinta y Cinco Centavos (L 4,437,393.35)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros CREFISA, S.A número ZC-FL-117002-2025 por la suma de Cien Mil Lempiras exactos (L 100,000.00), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 19 de enero de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de doscientos (200) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB.

2) DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. DE R.L. (DCI) presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuatro Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Novecientos Setenta y cinco Lempiras con Ochenta y Un Centavos (L 4,998,975.81)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros LAFISE Honduras, S.A., número FI-1656038-63883-0 por la suma de Ciento Treinta Mil Lempiras exactos (L130,000.00), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 17 de diciembre de 2025. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de doscientos sesenta y cuatro (264) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB.

3) INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO, S. DE R.L. (INDES) presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuatro Millones novecientos Cuarenta y Seis Mil Cuatrocientos Noventa y Ocho Lempiras con Cincuenta y Un Centavos (L 4,946,498.51)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por MAPFRE Honduras, S.A., número 0550025001382 por la suma de Cien Mil Lempiras exactos (L 100,000.00), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 30 de diciembre de 2025. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de doscientos cincuenta y nueve (259) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB.

4) FLORES Y FLORES INGENIERÍA, S. DE R.L. presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuatro Millones Cuatrocientos Catorce Mil Cuatrocientos Cincuenta y Siete Lempiras con**

19 de agosto 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA"



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

Ochenta y Nueve Centavos (L 4,414,457.89), con una Garantía de Mantenimiento de Oferta emitida por Banco DAVIVIENDA Honduras, S.A., número 202508016380 por la suma de Noventa Mil Lempiras exactos (L 90,000.00), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 16 de enero de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de ciento noventa y dos (192) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB.

5) ARQUITECTOS E INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. DE R.L. DE C.V. (ARINCO) presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Tres Millones Novecientos Cincuenta y Nueve Mil Ochocientos Doce Lempiras con Sesenta y Siete Centavos (L 3,959,812.67)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros del PAÍS, S.A., número 600001666 por la suma de Ochenta y Tres Mil Ochenta y Nueve Lempiras con Noventa Centavos (L 83,089.90), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 17 de diciembre de 2025. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de cuatrocientos treinta y nueve (439) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB.

6) HR CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V. presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Cuatro Millones Ciento Noventa y Tres Mil Setecientos Setenta y Siete Lempiras Exactos (L 4,193,777.00)**, con una Fianza de Mantenimiento de Oferta emitida por Seguros LAFISE Honduras, S.A., número FI-1132857-63926-0 por la suma de Noventa Mil Lempiras Exactos (L 90,000.00), vigente a partir del 19 de agosto de 2025 hasta el 17 de diciembre de 2025. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de ciento veintisiete (127) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de disco compacto (CD).

7) SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERDICON) presentó una Oferta Económica expresada en letras por **Tres Millones Seiscientos Doce Mil Doscientos Ochenta y Un Lempiras con Cincuenta y Siete Centavos (L 3,612,281.57)**, con una Fianza de Mantenimiento

19 de agosto 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA"



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

de Oferta emitida por Seguros del PAÍS, S.A., número 600001676 por la suma de Noventa Mil Lempiras exactos (L 90,000.00), vigente a partir del 18 de agosto de 2025 hasta el 18 de enero de 2026. El documento de oferta presentado indica que consta de un total de quinientos cincuenta y dos (552) folios útiles, firmados y sellados; se acompaña de memoria USB. A continuación, la Ingeniera Castillo Estrada, en su condición antes indicada, dio lectura al **PRESUPUESTO BASE**, el cual se encuentra en sobre cerrado, siendo éste por un valor de **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDÓS LEMPIRAS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (L 4,437,122.36)**. **OBSERVACIONES:** No se presentaron observaciones, por lo que, la Coordinadora de la Comisión de Apertura cedió la palabra al Abg. Ramos Ávila, quien le dio lectura en voz alta y, habiéndose manifestado todos conformes con su contenido, se procedió a la firma de ésta, en un solo original, de la cual se entregó una copia a las empresas oferentes y a la Comisión de Apertura de Ofertas, dándose así por concluida la Audiencia Pública de Apertura de Ofertas de la Licitación Pública Nacional LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH, siendo las once de la mañana con veintinueve minutos (11:29 a.m.) del 19 de agosto del año 2025.

POR LA COMISIÓN DE APERTURA:


ING. GABRIELA MARÍA CASTILLO ESTRADA
SEAPI-UNAH


ABG. MARVIN GEOVANNY RAMOS ÁVILA
DEPARTAMENTO LEGAL UNAH


LIC. KENSY CAROLINA BACA CUBAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS, SEAF



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

SEAPI
Secretaría Ejecutiva de
Administración de Proyectos de
Infraestructura

Tel: 2216-6100
Ext: 110454, 110550
Correo: seapi@unah.edu.hn

MSc. CAROL ALEJANDRA MEJÍA AGUILAR
COMISIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN UNAH
(OBSERVADORA)

LIC. FRANCO SIERRA CORRAL
AUDITORÍA INTERNA (OBSERVADOR)

POR LAS EMPRESAS OFERENTES:

ING. LUIS EDUARDO BÁRCENAS ALVARADO
CONSTRUCCIONES, CONSULTORÍA,
SUMINISTROS Y SERVICIOS, S. DE R.L. (CCSS)

ARQ. MARVIN OMAR GÓMEZ CANACA
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S.
DE R.L. (DCI)

**ABG. SOJELY YANERITH HERNÁNDEZ
PACHECO**
INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO, S. DE R.L.
(INDES)

**ING. DINORA CAROLINA CABALLERO
SANTOS**
FLORES Y FLORES INGENIERÍA, S. DE R.L.

ARQ. CLAUDIA JANETH LEIVA TORREZ
ARQUITECTOS E INGENIEROS
CONSTRUCTORES, S. DE R.L. DE C.V. (ARINCO)

ING. OSCAR RENÉ ARAMBÚ TURCIOS
HR CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.

ING. MARVIN EDGARDO ZAVALA CHINCHILLA
SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R.L. DE C.V. (SERDICON)

19 de agosto 2025

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, LPN No. 02-2025-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "MEJORAS EN MÓDULOS SANITARIOS, EDIFICIO DE ODONTOLOGÍA, CIUDAD UNIVERSITARIA"