

# Reparación y mantenimiento del Edificio del Centro de Información y Servicios Estudiantiles (C.I.S.E.)

## Descripción del Proyecto

El edificio presenta deterioro y falta de mantenimiento en las siguientes áreas:

- Impermeabilización, reparación y mantenimiento de losas existentes
- Pintura de exteriores e interiores, reparaciones y pintura en pisos
- Remodelación de Plaza, en la planta baja
- Resane de obra gris
- Mejoras en los sistemas Hidrosanitario
- Mejoras en el sistema eléctrico
- Remodelación del área de cine
- Mejoras en el área de cafetería
- Mejoras en el cielo falso
- Mantenimiento en general

Como se indica en las áreas a desarrollar dentro todo el Edificio se realizará la labor de pintura exterior e interior, pintura en pisos, mantenimiento de puertas, instalación llavines faltantes, cambio de coladeras de piso, mejoras en el sistema Hidrosanitario, mejoras en el sistema eléctrico, remodelación del área de cine, mejoras en el área de cafeterías (sistema eléctrico, extractores de humo), mantenimiento, reparación e impermeabilización de losas, reparaciones en piso dañado, remoción de pisos existentes y aplicación de aditivos en nuevos pisos para evitar filtraciones, reparaciones de obra gris dañadas por falta de mantenimiento, cambio de paneles de cielo falso y estructura de flejes dañados.

También incluye la Remodelación de la Plaza ubicada en Planta Baja, la cual pasará a tener una función de Centro de Convenciones. En esta área particular se construirán paredes, columnas, se colocarán ventanas y puertas nuevas y se instalará el techo. En la parte de acabados se cambiará el piso existente, se instalará cielo falso, se repellarán y pintarán los elementos de concreto y paredes nuevas. Además se acondicionará con instalaciones eléctricas e hidrosanitarias adicionales.

**Ubicación:** Ciudad Universitaria “José Trinidad Reyes”, Tegucigalpa, M.D.C., entre el Edificio de Odontología y calle hacia el Edificio de Ciencias Biológicas.

**Coordinación y ejecución Del Proyecto:** Unidad Administradora de Proyectos de Inversión UNAPI- UNAH

**Tiempo de ejecución:** Setenta y cinco (75) días calendario

**Financiamiento:** Fondos Nacionales

**Empresa Constructora:** CONSTRUCCIONES E INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A. (CICA)

**Valor del Proyecto:** L. 5, 547,296.53



Vista de la situación antes de la intervención  
mejoramiento del edificio



Situación de la intervención del mejoramiento I Etapa